



TERVISEAMET

Lasnamäe Linnaosa Valitsus
lasnamae@tallinnlv.ee

17.10.2023 nr 9.3-1/20/11413-9

Lasnamäe elamualade mürakategooriate määramine

Terviseamet (edaspidi amet) pöördub Lasnamäe Linnaosa Valitsuse poole seoses maakasutuse juhtotstarvetest tulenevate mürakategooriate määramisega Liikuri tn 22 ja 24//26 maa-alal. Tallinna Linnavolikogu 21.10.2010 otsusega nr 238 on Lasnamäe elamualadele kehtestatud üldplaneering.

Planeeritav ala, mis asub aadressidel Liikuri tn 22 ja 24//26 kuulub Lasnamäe linnaosa elamualade üldplaneeringu ning Tallinna üldplaneeringu maakasutusplaani järgi korterelamute ala alla ning territooriumile rakenduvad ametile teadaolevalt Keskkonnaministri 16.12.2016 määruse „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ nr 71 lisa 1 toodud II müra kategooria liikluse müra piirväärtused, mis on päeval 60 dB (teepoolsel küljel 65 dB) ja öösel 55 dB (teepoolsel küljel 60 dB).

Eelnevat arvestades palub amet tõlgendust väljavõttele Lasnamäe Linnaosa üldplaneeringu seletuskirjast:

„Väljakujunenud tiheasustusega linnaala, kus lisaks korterelamutele võivad paikneda kõik elurajoone teenindavad asutused ja kaubandus-teenindusettevõtted, tuleb mürasituatsiooni hindamisel üldjuhul määratleda olemasoleva III kategooria alana ehk segaalana (elamud ja ühiskasutusega hooned, kaubandus-, teenindus- ja tootmisettevõtted).

Lubatud liikluse müra piirtase segahoonestusalal on 65 dB päeval ja 55 dB öösel, kusjuures müratundlike hoonete sõiduteepoolsel küljel on lubatud 70 dB päeval ja 60 dB öösel.

Lähtudes Eesti müraalasest õigusaktidest tuleb linnasisesel segaalal (olemasoleva hoonestuse puhul), kus leidub ka elamu, rakendada leevendavaid meetmeid juhtudel, kus müratase hoone teepoolsel fassaadil ületab 70 dB päeval või 60 dB öösel (hoone vaiksamal küljel peab sel juhul müratase jääma madalamaks kui 65 dB päeval ja 55 dB öösel).

Vastavalt Lasnamäe elamualade üldplaneeringu keskkonnamõtjude strateegilisele hindamisele ületab olemasolevatel või perspektiivsetel hoonestusaladel müratase:

- 70 dB Peterburi tee, Majaka tn ja Pae tn ristumiskohas;

- 65 dB Laagna tee äärsetel aladel, samuti üksikud eluhooned Pae ja Punase tn piirkonnas ning perspektiivse Rahu tee ääres.“

Amet palub Lasnamäe Linnaosa Valitsuse seisukohta, kas Liikuri tn 22 ja 24//26 maa-alale tuleb rakendada II või III kategooria müranorme. Vastuse palub amet edastada võimalusel 23.10.2023 aadressil info@terviseamet.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristina Jaroševitš
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

55674859
kristina.jaroševitš@terviseamet.ee